## TECHNICKÁ ZPRÁVA

## ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ SO01 - ZASTŘEŠENÍ ATRIA OBJEKTU BEZRUČOVO NÁMĚSTÍ 14, OPAVA

(dle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/2006)

1. Účel objektu

Objekty jsou užívány jako Fakulta veřejných politik a univerzitní knihovna Slezské univerzity v Opavě.

Projektová dokumentace řeší zastřešení části stávajícího atria, nově vytvořený prostor bude sloužit jako víceúčelový prostor s provozním zázemím určený jednak pro vzdělávání studentů VŠ včetně kolaborativního učení, jednak pro vzdělávací a jiné akce pro zájemce o studium na VŠ a v neposlední řadě pro aktivity související s internacionalizací (např. náborové semináře pro mobility v rámci programu Erasmus+, projektové akce v rámci realizace mezinárodních projektů nebo setkávání zahraničních studentů). Součástí prostoru bude také provozní zázemí, kde bude zajištěn přívod pitné vody (pro umístění umyvadla či pítka pro studenty. Střecha se uvažuje jako pochozí. Rozsah je znázorněn ve stavebních výkresech. Kapacita prostoru je maximálně 60 osob.

Nově vytvořený prostor bude sloužit jako prostor pro kolaborativní výuku pro uživatele objektu, tj. studenty fakulty. Střecha se uvažuje jako pochozí a bude možné ji využívat při příznivém počasí pro výše zmíněné vzdělávací akce. Rozsah je znázorněn ve stavebních výkresech. Bez stálého pracovního místa.

1. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
   1. Zhodnocení staveniště

Zájmové území se nachází v Moravskoslezském kraji, Statutárním městě Opava, v katastrálním území Opava - Předměstí, číslo k.ú. 711578. Zastřešení atria je řešeno v 2.NP nad stávajícími garážemi, které se nachází v 1.NP. Terén lokality je v generelu rovinný s nadmořskou výškou cca 262 - 263 m n.m.

Jedná se o zastřešení části atria mezi historickou budovou Slezské univerzity a novou univerzitní knihovnou. Rozsah je znázorněn ve stavebních výkresech. Zastřešení atria je uvažováno v 2. nadzemním podlaží, v 1. nadzemním podlaží se nachází stávající zastřešené garáže. Návrh nepředpokládá se zřizováním nových inženýrských sítí – budou použity stávající vnitřní rozvody.

Atrium je přístupné stávajícími sjezdy z ulice Riegrova a Mírova.

* 1. Zásady urbanistického, architektonického a výtvarného řešení

Architektonické řešení zastřešení atria vychází z vazeb na historickou budovu Slezské univerzity, novou univerzitní knihovnu a ocelové doplňující konstrukce. Pro optické změkčení je obvodový plášť, materiálové navazující na stávající evakuační schodiště, obložen plechem s horizontální vlnou. Prosklené plochy a vstup navazují na přístup pochozí střechy garáží přes venkovní schodiště. Navržená pochozí střecha atria kompozičně vychází z rastru oken historické budovy, takto vymezené čtverce jsou vysypané kačírkem se stromem umístěným uprostřed. Mobiliář je v neutrální bílé barvě. Ve střeše atria kolem celé obvodové stěny historické budovy je navržen světlík, tímto dojde k optickému propojení interiéru zastřešeného atria s historickou fasádou, respektive nedojde opticky k vertikálnímu porušení historické fasády.

Propojení atria se starou budovu bude zajištěno probouráním 5 stávajících oken, další stavební úpravy jsou v maximální možné míře minimalizovány, propojení s novou budovou knihovny bude zajištěno výměnou výplně otvoru z okna na dveře.

V interiéru jsou dominujícím prvkem přiznané ocelové konstrukce, zejména výtvarně tvořený strop.

Řešené stavební úpravy jsou prováděny v rámci části půdorysu 1NP – 3NP (bourání otvorů, úpravy podlah, a střech atd.).

**Dispoziční řešení:**

Zastřešené atrium bude propojené s chodbou historické budovy v 2.NP přes 5 otvorů v obvodovém zdivu, dále bude atrium propojení s novou knihovnou úpravou stávajícího okna na dveře. Atrium je přímo propojené s dvorem objektu přes střešní terasu nad garážemi v 1.NP a ocelovým schodištěm.

Pochozí střecha atria bude přístupná přes ocelové evakuační schodiště.

Prostor atria je z větší části uchopen jako variabilní prostor pro kolaborativní výuku.

Uživatelé atria budou využívat stávající hygienické zázemí v historické budově, atrium je hlavně určené pro uživatelé Slezské univerzity, proto se nepředpokládá navýšení počtu osob.

Úklid atria bude zajištěn komplexně v rámci celé budovy Slezské univerzity.

**Forma:**

Objekt je výrazově střídmý. Pro optické změkčení je obvodový plášť, materiálové navazující na stávající evakuační schodiště, obložen plechem s horizontální vlnou.

V interiéru je výrazově dominující výtvarně koncipovaná ocelová konstrukce střechy. Historická fasáda staré budovy je do maximální možné míry zachována, v rovině střechy je navržen po obvodě světlík, aby nedošlo k vertikálnímu porušení fasády.

1. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Plocha pozemku parc.č. 523 4256,00 m2

SO-01 Atrium

Počet trvalých pracovních míst 0

Celková kapacita prostoru 60

Zastavěná plocha 133,09 m2

Užitná plocha 133,89 m2

Obestavěný prostor celkem 537,02 m3

Prostory budou nasvětleny pomocí denního, resp. umělého osvětlení. Umělé osvětlení a jeho intenzity budou v souladu s ČSN EN 12464-1.

Dostatečně oslunění objektu je zajištěno.

1. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost
2. Zásady technického řešení stavební části

Návrh stavebně-technického řešení novostavby vychází z předpokladu, že stavba bude realizována odbornou stavební firmou za pomoci běžných mechanizačních prostředků a technologií dle povahy prováděných prací.

V rámci dostavby zastřešení atria dojde k zesílení stávajících nosných konstrukcí v 1.NP. Všechny bourací práce a nové nosné konstrukce se musí striktně řídit statickou částí PD, pokud v průběhu stavby budou objeveny jiné skutečnosti, které nemohly být zřejmé v průběhu návrhu, či dojde neočekávanému narušení stávající konstrukce, musí být přizván statik a projednán variantní postup.

1. Zemní práce:

Nejsou.

1. Základy:

Statickým výpočtem bylo ověřena dostatečná únosnost stávajících základů.

1. Svislé a vodorovné nosné konstrukce:

Atrium je ze 3 stran vymezeno svislými konstrukcemi stávajících budov. Nová stěna do dvora bude ze sendvičových panelů tloušťky 200 mm, vyplněných minerální vatou. Z exteriéru bude panel profilovány, alternativně doplněný plechem s horizontální vlnou. Budou provedeny nové průrazy nosnými stěnami, jejich zajištění určí statik. Sendvičový panel současně tvoří zábradlí pochozí střechy ve 3.NP

Stropní konstrukce bude vynášena pomocí kruhových ocelových sloupů z válcovaných trubek TR 219/8 (S235), respektive TR 219/14,2 (S235). Pro 7 sloupů již byla v minulosti udělaná stavební příprava, při budovávání nosných ocelových konstrukcí v 1.NP, pro další dva bude vhodné kotvení navržené v další fázi projektové dokumentace. Svislé nosné konstrukce budou zavětrovány pomocí tří ztužidel z ocelových trubek TR 102/8(S235), respektive TR 102/14,2(S235).

Zesilované sloupy v 1. NP (viz schéma, nakonec pouze 3 sloupy! - ono totiž v případě tech posudků sloupů rozhodují tuhosti celé konstrukce, takže když změním jedny prvky, odrazí se to na jiných, proto to i trvá tak dlouho). Sloupy s ozn. Dle statického schámatu (rastru) c1, d4, d5.   
Zs1 – zesilující profil stávajících sloupu tr 219/8 je navržený Tr 273/5 (s235);   
Zs2 – zesilující profil stávajících sloupu tr 219/8 je navržený Tr 273/8,8 (s235).  
  
V obvodovém zdivu historické budovy Slezské univerzity bude vybouráno 5 okenních parapetů, ve zdivu tloušťky 750 mm. Tímto vzniknou nové průchody do prostorů nově vzniklého atria.

Stávající stropní konstrukce mezi 1.NP a 2.NP je řešená železobetonovou deskou tl. 100 mm s kari sítí, vylitou do trapézového plechu uloženém na ocelových I nosnících po vzdálenosti max 1.m.

V nové stropní konstrukci devět sloupů (S) vynáší tři průvlaky (P), které nesou nosníky (N) vynášející střešní panel střešní panel. Nosníky (N) slouží zároveň jako ztužení střešní roviny. Dále jsou navržena 3 svislá ztužidla (Z) (dvě ve směru kolmém na fasádu, jedno ve směru fasády).

**Navržené prvky:**

**S1** – sloupky z válcovaných trubek …………………..………………... TR 219/8 (S235);

**S2** – sloupky z válcovaných trubek …………………..………………... TR 219/14,2 (S235);

**P** – průvlak z válcovaného profilu typu I ……...……………………….... IPE 450 (S235);

**N** – nosník z válcovaného profilu typu I ……………………………….... IPE 330 (S235);

**Z1** – ztužidla z válcovaných trubek …………….………………………... TR 102/14,2 (S235);

**Z2** – ztužidla z válcovaných trubek …………….………………………... TR 102/8 (S235);

**F** – nosník fasády z válcovaného profilu typu U ……….……………….... UPN 160 (S235).

1. Konstrukce střechy:

Na stávající střešní konstrukcí v 1.NP dojde k odstranění pochozí dlažby s rektifikačními terči, a kačírku v nezbytně nutné ploše.

V části zastřešeného atria bude provedena lehká plovoucí podlaha.

V části, která bude stále sloužit jako pochozí terasa, dojde k vybudování nového střešních vtoků. **Způsob spádování úžlabí není znám – bude nutné řešit s projektanty příslušných částí v rámci kontrolních dnů na stavbě**!

Nová střešní konstrukce atria je navržená ze sendvičových panelů s tloušťky 208 mm (tl. Jádra 100 mm), z tepelné izolace ve spádu, dvojice asfaltových SBS pásu mechanicky kotvených a nášlapné vrstvy pochozí střechy z betonové dlažby na rektifikovaných terčích nebo kačírku.

1. Podhledy:

V atriu jsou navržené akustické 1x12,5 mm SDK podhledy se zvukovou izolací tl. 40 mm, zavěšeny na jednoúrovňovém roštu z R-CD profilů.

V 1.NP je budou provedeny protipožární podhledy na dvouúrovňovém roštu z R-CD profilů a tepelnou izolaci z minerální vlny tl. 40 mm (EI min 30 minut).

1. Podlahy:

Srovnávací vrstva je navržená z foukané tepelné izolace, roznášecí vrstva je navržená z dvojice prošroubovaných OSB desek tl. 22 mm uložených na dřevěných polštářích 40x80 mm. Nášlapná vrstva se předpokládá z vinylu – bude upřesněná investorem v dalším stupni PD.

1. Úpravy povrchů:

*Úpravy povrchů vnitřní:*

U vybouraných okenních výplní a parapetů staré budovy dojde k zapravení povrchů dvouvrstvou omítkou a nátěrem.

U vyměněných okenních otvorů v univerzitní knihovně dojde k zapravení ostění omítkou.

Exteriérové panely provětrávané fasády univerzitní knihovny budou na výšku atria rozebrány, na tepelnou izolaci sendvičového pláště se provedené vnitřní dvouvrstvá omítka.

*Úpravy povrchů vnější:*

Vnější povrchy jsou tvořeny sendvičovým panelem s vodorovnou vlnou.

1. Výplně otvorů:

*Vnitřní:*

Stávající okno mezi knihovnou a zastřešeným atriem bude nutné vyměnit za okno s vyšší požární odolností – viz. PD PBŘ, současně toto okno bude mít nahrazené jedno křídlo na dveře, jež zajistí propojení objektů. Povrchová úprava okna zůstane ve stávajících odstínech.

Probourána okna do stávající chodby budou opatřeny třemi hliníkovými okny s pevným zasklením a dvěmi hliníkovými dveřmi se skleněnou výplní. Rámy budou v barvě antracitu.

*Vnější:*

Výplně otvorů v atriu z vnější strany budou ve stříbrném odstínu, z vnitřku v bílém odstínu. Tepelně technický parametr pro výplně oken (okna jako celku) je navržen Uw<1,2 W/m2.K a tepelně technický parametr pro výplně dveří (dveří jako celku) je navržen Ud<1,7 W/m2.K. Výpis oken a dveří bude v dalším stupni PD. Protipožární odolnost výplní otvorů – viz. PD PBŘ.

1. Oplechování:

Veškeré klempířské prvky budou metalovém odstínu, předpokládá se titanzinek, popř. z poplastovaného plechu.

1. Ocelové konstrukce:

Ocelové konstrukce budou opatřeny povrchovou úpravou základním a následně krycím lakem v patřičném odstínu RAL, případně s protipožárním nátěrem – viz. PD PBŘ.

* 1. Vodovod:

Viz samostatná část PD.

* 1. Kanalizace splašková, dešťová

Viz samostatná část PD.

* 1. Vytápění

Viz samostatná část PD.

* 1. Větrání

Požadavky na větrání obytných budov, dle ČSN EN 15665/Z1, jsou dány hygienickým množstvím 25 m3/h na WC, 50 m3/h na koupelnu, a 100 m3/h na kuchyň. Větrání ostatních místností a prostorů objektu bude přirozené pomocí otevíravých oken opatřených kováním umožňujícím mikroventilaci umožňující požadovanou výměnu vzduchu 0,3/h.

* 1. Zařízení silnoproudé elektrotechniky

Viz samostatná část PD.

* 1. Zařízení slaboproudé elektrotechniky

Viz samostatná část PD.

* 1. Požární zařízení

Viz samostatná příloha – „D. 1.3. - Požárně bezpečnostní řešení“ – Ing. Petr Matějek.

1. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Tepelně technické vlastnosti konstrukcí obálky budovy byly posuzovány dle ČSN EN 73 0540:2 -2011. Kontrolou a výpočtem bylo shledáno, že všechny konstrukce vyhovují požadovaným hodnotám normy.

1. Způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu

Jedná se o nástavbu objektu. Statickým výpočtem bylo ověřeno, že přitažení základových konstrukcí vyhoví statickým požadavkům.

1. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků

- na pozemních komunikacích dochází k exhalacím výfukových plynů a hluku, v průběhu výstavby bude mírně zvýšen provoz na místních komunikacích, což sebou nese i mírně zvýšený hluk a exhalace

- Výstavbou budou dotčena ochranná pásma areálových inženýrských sítí. Před zahájením výstavby budou všechny stávající inženýrské sítě vytýčeny.

- Lokalita výstavby navrhované stavby nespadá do zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

- Lokalita nepodléhá ustanovení § 18 o omezení činností v chráněném ložiskovém území dle zákona ČSR č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství. Zájmový pozemek nepodléhá celoplošným ani lokálním ochranám dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, a požadavkům zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.

**Odpady**

Předpokládané množství odpadu ze stavební činnosti:

komunální odpad produkovaný pracovníky: cca 40 kg/den, což je cca 0,35 m3/den

vybouraný materiál (beton, cihly): cca 0,6 m3/den - v době realizace hrubých vnitřních stavebních prací

obaly, zbytky stavebního materiálu a hmot: cca 1,25 m3/den

Výše uvedené množství odpadu ze stavební činnosti nebude nahromaděno každý den.

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

**Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo) a to v objemu alespoň 70 %. Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.**

Likvidaci odpadů bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění, bude zajištěna smluvně a bude za ni odpovědná firma provádějící stavbu a terénní úpravy.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou 8/2021 Sb. Katalog odpadů a posuzování vlastností odpadů; 273/2021 Sb. Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady), jejichž plnění bude ve výkonu odpovědnosti zhotovitele.

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech).

Dle vyhlášky č. 8/2021Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, je předpoklad, že plánovanou stavební činností může dojít ke vzniku následujících odpadů.

Výpočet a kategorizace odpadů vzniklých při výstavbě:

| **Druh odpadu** | **Katalogové číslo** | **Kat. odp.** | **Množství (t)** | **Nakládání s odpadem** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Beton | 17 01 01 | O | 0,5 | Odvezeno na recyklační skládku (recyklaceopava.cz) |
| Asfalt | 05 01 17 | O | 1 | Odvezeno na recyklační skládku (recyklaceopava.cz) |
| Cihly | 17 01 02 | O | 10 | Odvezeno na recyklační skládku (recyklaceopava.cz) |
| Dřevo | 17 02 01 | O | 0,1 | Odvezeno na skládku (Technické služby Opava s.r.o.) |
| Plasty | 17 02 03 | O | 0,5 | Odvezeno na skládku (Technické služby Opava s.r.o.) |
| Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | 17 05 04 | O | - | Odvezeno na recyklační skládku (recyklaceopava.cz) |
| Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | 17 09 04 | O | - | Odvezeno na recyklační skládku (recyklaceopava.cz) |
| Plastové obaly | 15 01 02 | O | 0,05 | Odvezeno na skládku (Technické služby Opava s.r.o.) |
| Hobliny, odřezky, piliny, dřevovláknité desky, dýhy | 03 01 05 | O | - | Odvezeno na skládku (Technické služby Opava s.r.o.) |

**S odpady bude nakládáno v souladu s platným zákonem o odpadech a příslušnými vyhláškami. Likvidaci budou provádět odborné oprávněné firmy.**

Odpady budou přednostně znova využívány! Odpady uvedené v tabulce jsou orientační a během provádění stavby se mohu uvedené hodnoty mírně pozměnit. U těch odpadů, které nebude možno využít, bude zajištěno jejich ekologické odstranění.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

Zhotovitel je povinen předložit investorovi dokument splnění navrženého plánu nakládání s odpadem. Je nutno doložit **kopií smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu** dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech; **nebo doklad o převzetí odpadů od provozovatele zařízení dle § 17 odst. 1 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.** Dokument prokazující naplnění plánu přípravy opětovného použití či recyklace stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi nebo jiných druhů materiálového využití bude sloužit jako příloha pro poskytovatele dotace. Pokud by došlo k odchylkám oproti plánu přípravy, je nutné tuto skutečnost popsat. Pokud ve výsledku nebylo připraveno k opětovnému použití minimálně stanovené množství, lze takovou odchylku odůvodnit jen dříve neodhalenými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

Evidence odpadů, včetně doložení způsobu odstranění odpadů bude předložena při kolaudaci stavby a na OŽP (odbor životního prostředí). Generální dodavatel zodpovídá za likvidaci veškerých odpadů v rámci realizace stavby.

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).



* 1. Hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru stavby

V místě stavby není žádný škodlivý zdroj hluku. Není třeba provádět žádná opatření.

1. Dopravní řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno stávajícími sjezdy na ulici Riegrova a Mírova..

1. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
   1. Povodně

Objekt se nenachází v záplavovém území.

* 1. Sesuvy půdy

Stavba se nenachází v oblasti sesuvných vlivů geologického podloží.

* 1. Poddolování

Zájmová lokalita leží mimo chráněné ložiskové územích a nenachází se v poddolovaném území, nad dobývacím prostorem, nebo v území kde by probíhala těžba zemního plynu, vázaného na uhelné sloje.

* 1. Seizmicita

Zdroje technické seizmicity – například stroje, těžká doprava, silniční nebo železniční doprava, rázy těžkých mechanismů (buchary, lisy, beranidla při zarážení pilot apod.), kostelní zvony, důlní otřesy nebo otřesy vzniklé při odstřelech se v místě výstavby nenacházejí. Z hlediska odolnosti proti účinkům technické seizmicity není třeba provádět žádná opatření.

* 1. Radon

Vzhledem k povaze záměru není nutné řešit.

1. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Navržená dispoziční a konstrukční řešení, jako i řešení a rozmístění stavebních objektů na řešeném území vychází ze snahy o naplnění příslušných požadavků na výstavbu s ohledem na využití daného místa s jeho aspekty. Stavby jsou navrženy dle vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a dále jsou v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 o obecných požadavcích na využívání území – ve znění pozdějších předpisů.

Z vyhlášky 268/2009 Sb. byly použity tyto paragrafy: §3 - základní pojmy, §5 – rozptylové plochy a zařízení pro dopravu v klidu, §6 – připojení staveb na sítě technického vybavení, §7 – oplocení, §8 – základní požadavky, §9 – mechanická odolnost a stabilita, §10 – všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, §11-12 – denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění, §13 – proslunění, §14 – ochrana proti hluku a vibracím, §15 – bezpečnost při provádění a užívání staveb, §16 – úspora energie a tepelná ochrana, §17 – odstraňování staveb, §18 – zakládání staveb, §19 – stěny a příčky, §20 – stropy, §21 – podlahy, povrchy stěn a stropů, §22-23 – schodiště a šikmé rampy, §24 – komíny a kouřovody, §25 – střechy, §26 – výplně otvorů, §27 – zábradlí, §32 – vodovodní přípojky a vnitřní vodovody, §33 – kanalizační přípojky a vnitřní kanalizace, §34 – připojení staveb k distribučním sítím, vnitřní silnoproudé rozvody a vnitřní rozvody sítí elektronických komunikací, §35 – plynovodní přípojky a odběrná plynová zařízení, §36 – ochrana před bleskem, §37 – vzduchotechnická zařízení, §38 – vytápění, §40 – rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci, §46 – stavby pro výrobu a skladování.

Dle JKSO 803 se jedná o budovy pro bydlení.

1. Závěr

Při realizaci díla musí dodavatel stavby dodržovat veškeré technologické postupy, případně montážní schémata, použitých systémů tak, aby stavba byla provedena v odpovídající kvalitě.

Projektant požaduje okamžitě přizvat na stavbu (nebo problém řešit po dohodě s projektantem v rámci AD), jakmile dodavatel stavby zjistí jiné skutečnosti, než jaké předpokládal projekt.

**Veškeré názvy materiálů příp. výrobců těchto materiálů jsou informativní pro určení standardu technických požadavků. Proto je možné tyto materiály po dohodě s investorem a projektantem zaměnit za jiné se shodnými technickými parametry.**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Vypracoval a sestavil v lednu 2024*** | ***Atelier38******s.r.o.*** |
|  |  |